

660

67 -104

mr.sc. Tomislav Strnišćak
Stečajni upravitelj nad
ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o. „u stečaju“
Samobor, Josipa Jelačića 87
OIB: 86219380781

Adresa za komunikaciju:

Tomislav Strnišćak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

e-mail: stečajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
mob: 0958444643

TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO

17-07-2018

poštom — neposredno
u..... primj. priloge
pristojba

U Šenkovcu, 06.07.2018. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/11
na broj spisa St-4604/16

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-4604/16

Dužnik: ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o. u stečaju, Samobor, J. Jelačića 87, OIB 86219380781

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

- u razdoblju od 01. travnja 2018. godine do 30. lipnja 2018. godine

Od posljednjeg izvješća o tijeku stečajnog postupka odnosno od dana 01. travnja 2018. godine poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Zbog odlaska u mirovinu sklopio sam Sporazumni raskid ugovora o obavljanju računovodstvenih usluga sa knjigovodstvenim servisom KOREKON d.o.o, a početkom mjeseca svibnja sklopio sam Ugovor i obavljanju računovodstvenih usluga sa knjigovodstvenim servisom CONTROL PLUS d.o.o.
2. Početkom mjeseca svibnja 2018. godine sam Financijskog agenciji u Zagreb poslao sam zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku te sam o tome obavijestio Trgovački sud u Zagrebu.
3. U mjesecu lipnju 2018. godine sam Financijskoj agenciji poslao sam Požurnicu radi postupanja po zahtjevima za prodaju nekretnina.
4. Na zahtjev Općinskog državnog odvjetništva u Novom Zagrebu istom sam poslao obavijest o dostavi dokumentacije za potrebe vještačenja.
5. Financijskoj agenciji je dostavljen dokaz plaćanja predujma za za pokriće troškova prodaje nekretnina elektroničkom javnom dražbom
6. Računovodstvenom servisu Control plus d.o.o. uredno su dostavljeni svi računi.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

I) Nekretnine procijenjene na vrijednost od 1.718.580 € ili 12.906.000,00 kuna. Stečajni dužnik vlasnik je slijedećih nekretnina:

1. upisanih u zk.ul. broj 1239, k.o. Antunovac, čest.br. 903/19, oranica Brijest od 2363 m²,
2. upisanih u zk.ul. broj 1296, k.o. Antunovac, čest br. 903/14 oranica Brijest od 2261 m²
3. upisanih u zk.ul. broj 1244, k.o. Antunovac, čest.br.:
 - 903/10 oranica brijest od 2055 m²
 - 903/15 oranica brijest od 2211 m²
 - 903/16 oranica brijest od 2160 m²
 - 903/17 oranica brijest od 2107 m²
 - 903/18 oranica brijest od 2052 m²
 - 903/21 oranica brijest od 1773 m²
 - 903/23 oranica brijest od 2103 m²
 - 904/4 oranica brijest od 2367 m²
 - 904/5 oranica brijest od 1790 m²
 - 904/6 oranica brijest od 1738 m²
 - 904/7 oranica brijest od 1685 m²
 - 904/8 oranica brijest od 1632 m²
 - 904/9 oranica brijest od 2156 m²
 - 904/10 oranica brijest od 3587 m²
 - 904/11 oranica brijest od 3423 m²
 - 904/12 oranica brijest od 3346 m²
 - 904/13 oranica brijest od 3134 m²
 - 904/14 oranica brijest od 2160 m²
 - 904/15 oranica brijest od 1822 m²
 - 904/16 oranica brijest od 1893 m²
 - 904/18 oranica brijest od 2823 m²
 - 904/20 oranica brijest od 2080 m²
 - 904/23 oranica brijest od 2565 m²
 - sveukupno 52662 m².

Na svim nekretninama uknjiženo je pravo zloga iznosu od 14.518.522,78 kn, za korist CESTORAD D.D., OIB: 75943472386, VINKOVCI, DUGA ULICA 23.

II) Imovina koja još nije utvrđena da li postoji i da li se može stvarno unovčiti (prema stanju u neurednim poslovnim knjigama) - dijelom se sigurno radi o imovini koja se ne može unovčiti jer su određena trgovačka društva – dužnici stečajnog dužnika brisani iz sudskog registra.

II. 1. Na kontu 1200 potraživanja od kupaca je zabilježeni saldo od 18.780,71 kunu.

II. 2. Na kontu 1250 POTRAŽIVANJA ZA PREDUJMOVE ZA USLUGE je saldo od 5.733,03 kune.

II. 3. Na kontu 1283 POTRAŽIVANJA STEČENA CESIJOM, ASIGN. I PREUZ. DUGA je saldo od 19.208,73 kune.

II. 4. Na kontu 1407 POTRAŽIVANJA ZA RAZLIKU VEĆEG PRETPOREZA OD OBVEZE U OBR.RAZ. je saldo od 3.064.621,41 te se utvrđuje da li je to valjano potraživanje.

II. 5. Na kontu 1900 UNAPRIJED PLAĆENI TROŠKOVI je saldo od 86.067,34 kune.

II. 6. Na kontu 1960 UNAPRIJED PLAĆENI TROŠKOVI KOOPERANATA je saldo od 6.814.846,30 kuna.

III) Parnice u tijeku – povodom tužbe CESTORAD d.d. vodio se postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem P-81/13, ali je presudom Visokog trgovačkog suda RH broj 78 PŽ-264/2017-2 od 28.02.2017. godine ukinuta prvostupanjska presuda kojom je tužitelju CESTORAD d.d. naloženo da naknadi stečajnom dužniku parnične troškove u visini od 411.127,50 kuna. Predmet se sada dalje vodi pod poslovnim brojem P-126/17 na Trgovačkom sudu u Osijeku te je dana 29.06.2017. godine doneseno je Rješenje kojim se zastaje s postupkom radi pokušaja mirnog rješenja spora. Dana 18.12.2017. godine doneseno je Rješenje kojim se zastoj produžava za daljnjih 6 mjeseci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 01. srpnja 2018. do 30. rujna 2018. godine

U ovom razdoblju očekuje se prodaja imovine stečajnog dužnika-nekretnina putem javne dražbe te će se poduzimati daljnji koraci vezani uz ostvarenje potraživanja za povrat PDV-a.

Stečajni upravitelj
Tomislav Strnišćak

ANTUNOVIĆ GRADNJA d.o.o.
- u stečaju -
Samobor, Josipa Jelačića 87
OIB: 86219380781

Prilog:

- Financijsko izvješće o priljevu financijskih sredstava 01.04.2018. – 30.06.2018.
- Troškovi stečajnog postupka 01.04.2018. – 30.06.2018.
- Prijedlog troškova stečajnog postupka 01.07.2018. – 30.09.2018.

663

mr.sc. Tomislav Strnišćak
Stečajni upravitelj nad
ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o. „u stečaju“
Samobor, Josipa Jelačića 87
OIB: 86219380781

ADRESA ZA KOMUNIKACIJU:
mr.sc. Tomislav Strnišćak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
na predmet broj **St-4604/16**

Šenkovec, 06.07.2018.g.

Troškovi stečajnog postupka

01.04.2018. – 30.06.2018.

1.	Poštarina, platni promet, upravne pristojbe, uredski materijal	621,24 kn
2.	Fina - Uplata predujma za provođenje elektr. javne dražbe	4.400,00 kn
3.	CONTROL PLUS- računovodstvene usluge s uspostavom početnih stanja	2.025,00 kn
4.	KOREKON – računovodstvene usluge	463,33 kn

UKUPNO NASTALI TROŠKOVI za kvartal:

7.509,57 kn

Prijedlog troškova stečajnog postupka za period

od 01.07.2018. do 30.09.2018.

1.	Financijsko-knjigovodstvene usluge	1.500,00 kn
2.	Administrativni troškovi (banka, poštarina, fotokopiranje, vanjske usluge i sl.)	400,00 kn

UKUPNO PREDVIĐENI TROŠKOVI ZA IDUĆI KVARTAL:

1.900,00 kn

U navedene troškove nisu uključeni putni troškovi stečajnog upravitelja niti troškovi ureda stečajnog upravitelja niti troškovi zastupanja po punomoćniku iz redova odvjetnika (postupci u tijeku).

Stečajni upravitelj:
mr.sc. Tomislav Strnišćak

ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o.
- u stečaju -
Samobor, Josipa Jelačića 87
OIB: 86219380781

664

mr.sc. Tomislav Strnišćak
Stečajni upravitelj nad
ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o. „u stečaju“
Samobor, Josipa Jelačića 87
OIB: 86219380781

ADRESA ZA KOMUNIKACIJU:
mr.sc. Tomislav Strnišćak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II, 10 000 Zagreb
na predmet broj St-4604/16

Šenkovec, 06.07.2018 .g.

**FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O PRILJEVU I ODLJEVU FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA
RAZDOBLJE**

01.04.2018.– 30.06.2018.

I. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 31.03.2018.: 67.988,38 kn

II. PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN 5,13 kn

1.	PBZ	Isplata kamate	5,13 kn
----	-----	----------------	---------

III. ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA

1.	PBZ	Naknada za usluge platnog prometa	184,86 kn
2.	Korekon	Računovodstvene i porezne usluge	927,88 kn
3.	Stečajni upravitelj Tomislav Strnišćak	Povrat poštarine	46,80 kn
4.	Fina	Uplata predujma za provođenje elektr. javne dražbe	4.400,00 kn

UKUPNO ODLJEVI: 5.559,54 kn

UKUPNI PRILJEVI: 5,13 kn

UKUPNI ODLJEVI: 5.559,54 kn

STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 30.06.2018.: 62.433,79 kn

Stečajni upravitelj:
ANTUNOVAC GRADNJA d.o.o.
mr.sc. Tomislav Strnišćak
u stečaju -
Samobor, Josipa Jelačića 87
OIB: 86219380781